



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

1. Sitzung des Bauausschusses **am Donnerstag, 30. Januar 2014**

Beginn: 16:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses

1. Vollzug der Bayer. Bauordnung: Baugenehmigungsverfahren;
hier: Errichtung eines großflächigen Textilkaufhauses mit Randsortimenten
anstelle der Bestandsgebäude am Marktplatz 29 (genehmigt mit Vorbescheid;
hier: Bauabschnitt 1), Az. BG-52-2013
2. Vollzug der Bayer. Bauordnung: Vorbescheidsverfahren;
hier: Errichtung eines Schul-, Verwaltungs- und Wohngebäudes anstelle des
ehemaligen katholischen Vereinshauses, Klosterstr. 25, Az. BV-290-2013
3. Planfeststellung für das Bauvorhaben:
„Änderung des Bahnübergangs Schwandorf, BÜ km 39,017, Strecke Regensburg
– Weiden (Neuwolferlohe)
hier: Herstellen des Benehmens (Neuwolferlohe)
4. Vollzug der Bayer. Bauordnung: Bauaufsichtliches Zustimmungsverfahren;
hier: Zustimmung der Stadt nach Art. 73 Abs. 4 Bayer. Bauordnung zur Änderung
einer Garage durch Erweiterung auf dem THW-Gelände, Schlachthofstr. 6, Az.
ZV-346-2013
5. Vollzug der Naturschutzgesetze: Ausweisung einer Eiche im Außenbereich auf
Fl.Nr. 373, Gemarkung Fronberg, als Naturdenkmal nach Bayer.
Naturschutzgesetz;
hier: Stellungnahme der Stadt Schwandorf gemäß Art. 52 Abs. 3 Satz 2 i. V. m.
Abs. 1 Bayer. Naturschutzgesetz
6. Sanierung der Oberpfalzhalle
hier: Vorstellung und Billigung der Entwurfsplanung im Bereich der bestehenden
Gaststätte (Beschlusstes Planungskonzept des Stadtrates vom 04.11.2013,
Beschluss Nr. 5) sowie Sanierung Foyer und WC Halle
7. Fernwärmeanschluss Stadtmuseum und "Stettnerhaus"
hier: Maßnahmenbeschluss

8. Abbruch ehemaliges Krankenhaus im Pflegehofviertel
hier: Maßnahmenbeschluss (Umsetzung Bauausschussbeschluss vom 03.06.2013)
9. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);
Straßenbenennung im Baugebiet "Hasenbuckel"
10. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);
Widmung des Verlängerungsstückes "Am Ahornhof" zur Ortsstraße
11. Genehmigung der Niederschrift der 7. Bauausschusssitzung vom 20.11.2013 von
Beschluss Nr. 1 bis einschließlich Beschluss Nr. 11