



Große Kreisstadt Schwandorf
Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

1. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Mittwoch, 19.03.2014

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses

1. Vollzug der BayBO: Zustimmungsverfahren gem. Art. 73 BayBO;
hier: Gemeindliche Zustimmung zur Änderung eines bestehenden Funkmasten, Bellstraße 4, für behördlichen Digitalfunk anstelle des Standortes Wasserturm auf dem Weinberg (Az.: ZV-27-2014)
2. Vollzug der BayBO: Vorbescheidsverfahren;
hier: Nutzungsänderung von Laden zu Wettbüro, Marktplatz 28 - Kellergeschoss (Az. BV-28-2014)
3. Städtebauliche Machbarkeitsstudie Schmidtbräu-Areal;
hier: Präsentation der Endfassung und Billigung
4. Aufstellung Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 84 "Vogelherd";
hier: Billigung des Entwurfs und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
5. 7. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des Gewerbe- und Industriegebietes Sitzenhof "Waldfabrik" gem. § 8 Abs. 3 BauGB;
hier: Änderungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB; Billigung des Vorentwurfs sowie frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
6. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 86 Gewerbe- und Industriegebiet Sitzenhof "Waldfabrik";
hier: Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 86 Gewerbe- und Industriegebiet Sitzenhof "Waldfabrik";
Abwägung Scoping
7. Vollzug der Wassergesetze: Gewässerausbaumaßnahme;
hier: Abschlussbericht mit Kostenübersicht für Retentionsflächen privater Bauherrn und Ökokontoflächen durch die Hochwasserrückhaltung am Haselbach
8. Genehmigung der Niederschrift der 5. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses am 10.12.2013 von Beschluss Nr. 1 bis einschließlich Beschluss Nr. 6

