



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

2. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Dienstag, 29.07.2014

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses

1. 7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan im Bereich des Gewerbe- und Industriegebiets Sitzenhof gem. § 8 Abs. 3 BauGB;
hier: Würdigung und Abwägung der Ergebnisse des Scopings sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.1 BauGB
2. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 86 Gewerbe- und Industriegebiet Sitzenhof "Waldfabrik";
hier: Würdigung und Abwägung der Ergebnisse des Scopings sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.1 BauGB
3. Aufstellung Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 84 "Vogelherd";
hier: Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange;
Änderungsauftrag an die Verwaltung
4. Freiflächengestaltungsplan Baugebiet "Hasenbuckel";
hier: Billigung des Entwurfs
5. Entwicklungssatzung Nr. 2 "Naabeck" südlich der Schwabstraße gem. § 34 Abs.4 Satz 1 Nr. 2 BauGB;
hier: Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, Billigung des Entwurfs und verkürzte Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB
6. Vollzug des BauGB: Aufstellung einer Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB;
hier: Außenbereichssatzung "Nattermoos"; Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
7. Rahmenkonzept "Ehemalige Schule Büchelkühn";
hier: Billigung des Entwurfs und Abstimmung mit der Öffentlichkeit und den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange

8. ISEK 04: Spitalplatz;
hier: Aufhebung des Beschlusses vom 17.10. 2013 zur Durchführung eines Investorenwettbewerbs; Erstellen einer Rahmenplanung und Investorensuche
9. ISEK 05: In Wert setzen Stadtpark;
hier: Graffiti-Cubes im Stadtpark
10. Sondergebiet Photovoltaikanlage Mitterfeld (an der A 93);
Vollzug des Durchführungsvertrages (DV) nach § 12 BauGB;
hier: Wechsel des Vorhabenträgers nach § 11 Abs. 4 DV
11. Vollzug des Bayerischen Landesplanungsgesetzes (BayLplG);
Raumordnungsverfahren (ROV) für das Vorhaben "Erdgas-Loopleitung Schwandorf - Forchheim (LSF) der Open Grid Europe GmbH";
hier: Stellungnahme der Stadt Schwandorf
12. Genehmigung der Niederschrift der 1. Planungs- und Umweltausschusssitzung vom 19.03.2014 von Beschluss-Nr. 1 bis einschließlich Beschluss Nr. 10