



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

2. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Dienstag, 09.05.2017

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 1. Planungs- und Umweltausschusssitzung vom 21.02.2017 von Beschluss Nr. 1 bis einschließlich Beschluss Nr. 8
2. Konzept zur Steuerung von Vergnügungsstätten/Wettbüros für die Stadt Schwandorf
hier: Kenntnisnahme des Vorentwurfes sowie Beteiligung der Bürger und Fachstellen
3. Umbau der Friedrich-Ebert-Straße;
hier: Vorstellung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung im Rahmen der Arbeitsgruppe und Beschluss der erarbeiteten Ziele als Planungsvorgaben für die weitere Entwurfsplanung durch das Planungsbüro SEP Jochen Baur
4. Altstadtsanierung; Sanierungsgebiet II A "Breite Straße";
hier:
 - a) Grundsatzbeschluss zur Fortführung der Sanierung nach Verfahrenswechsel ins vereinfachte Verfahren
 - b) Grundsatzbeschluss zur Zusammenführung mit dem Sanierungsgebiet „Innenstadt“ durch Änderung der Sanierungssatzung und zur Satzungsgestaltung im Hinblick auf das Entfallen der sanierungsrechtlichen Genehmigungspflicht nach § 144 BauGB
 - c) Ermächtigung zur Beauftragung des Büros Leuninger & Michler für eine ggf. von Regierung der Oberpfalz geforderte Anpassung der vorbereitenden Untersuchungen
 - d) Empfehlung an den Hauptausschuss zur Nichterhebung von Ausgleichsbeträgen im Sanierungsgebiet II A „Breite Straße“ anlog des Vorgehens im bereits aufgehobenen Sanierungsgebiet I A „Brauhausstraße“
5. 12. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des Bebauungsplans Nr. 89 "Sport, Freizeit & Soziales", westlich der Oberpfalzhalle;
hier: Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB; Feststellungsbeschluss

6. Bebauungsplan Nr. 89 "Sport, Freizeit & Soziales", westlich der Oberpfalzhalle;
hier: Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB; Satzungsbeschluss
7. Nutzungskonzept im Bereich westlich des Sondergebiets "Brunnfeld";
hier: Grundsatzbeschluss
8. Leerstände von bestehenden Einzelhandelsimmobilien an der Regensburger Straße; hier: Konzept für die Neubesetzung der Hsnr. 65a und 67
9. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 90 "Am Sportplatz", Kreith
hier: Aufstellungsbeschluss
10. Antrag der SPD-Fraktion vom 21.02.2017;
hier: Resolution des SPD-Ortsvereins Klardorf „Klardorf im See?“
11. Bebauungsplan Nr. 87 „Schübelfeld West“;
hier: Einleitung eines ergänzenden Verfahrens gem. § 214 Abs. 4 BauGB