



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

1. Sitzung des Bauausschusses

am Dienstag, 20.03.2018

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 5. Sitzung des Bauausschusses vom 28.11.2017 von Beschluss Nr. 1 bis einschließlich Beschluss Nr. 9
2. Vollzug der Baugesetze, Vorbescheidsverfahren
hier: Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides zur Errichtung eines Boardinghauses, von Verwaltungsräumen und eines gastronomischen Betriebs in der Regensburger Straße 39 durch die Fa. Sunnyholding Drei GmbH und Co. KG, Flurnummer 753, Gemarkung Schwandorf; AZ. BV-70-2018
(Tischvorlage)
3. Vollzug der Baugesetze, Vorbescheidsverfahren
hier: Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides zur Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses in der Industriestraße 8 durch Herrn Bahattin Seker, Flurnummer 795/10, Gemarkung Schwandorf; AZ. BV-71-2018
4. Vollzug der Baugesetze, Genehmigungsverfahren;
hier: Kenntnisnahme vom Antrag auf Änderung der Elektromspannanlage Schwandorf durch Anpassung des bestehenden 380 kV-Schaltanlageanteils und Errichtung eines neuen 380 kV-Schaltanlageanteils, TenneT TSO GmbH, Bayernwerk 26, Flurnummer 933/0, Gemarkung Dachelhofen, AZ. BG-16-2018
5. Vollzug der Baugesetze und der Gestaltungssatzung als örtliche Bauvorschrift;
hier: Anfrage im Vorgriff auf einen Bauantrag für das Gebäude Pfleghofstufen 3 durch Frau Schuierer-Boxler bezüglich einer Abweichung von der Gestaltungssatzung für die Errichtung eines Pultdaches; Flurnummer 188/2, Gemarkung Schwandorf; AZ. BBER-347-2017
6. Vollzug der Baugesetze, Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes
hier: Befreiung für die Errichtung einer Grundstückseinfriedung mit einer Höhe von 1,40m anstelle 1,20m im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens BG-297-2017; FlStNr. 516/7 Gemarkung Schwandorf
7. Kenntnisnahme von Bauantragseingängen seit der letzten Sitzung

8. Vorstellung des Bauprogramms 2018;
 - a) Hochbau und
 - b) Tiefbau
9. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);
hier: Widmung einer Straßenteilfläche der Sanddornstraße zur Ortsstraße
10. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);
hier: Umbenennung der Gemeindeverbindungsstraße "B85 zur Kreisstraße SAD 3"
11. Neugestaltung des Vorplatzes der Oberpfalzhalle in Schwandorf;
hier: Kenntnisnahme von der Eilentscheidung des Herrn Oberbürgermeisters über die Vergabe der Bauleistungen
12. Sonstiges, Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen aus dem Gremium (ohne Beschlussvorlage)