



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

2. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Dienstag, 24.04.2018

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 1. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 20.02.2018 von Beschluss Nr. 1 bis Beschluss Nr. 7
2. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 87 "Schübelfeld- West", Niederhof;
hier: Ergebnis der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im ergänzenden Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB;
Satzungsbeschluss und Einholen der erforderlichen Genehmigung nach § 58 Abs. 4 FlurBerG durch das Landratsamt Schwandorf- Kommunalaufsicht
3. 7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan im Bereich des Gewerbegebiets Sitzenhof gem. § 8 Abs. 3 BauGB; hier: Ergebnis der Beteiligung zum erneuten Entwurf gem. § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB; Billigung des Entwurfs, erneute Auslegung im verkürzten Verfahren gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB.
4. A: Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 86 "Gewerbegebiet (GE) Sitzenhof Waldfabrik", B: Ausgleichsbauungsplan zum Bebauungsplan Nr. 86 "Gewerbegebiet (GE) Sitzenhof Waldfabrik";
A: hier: Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen; Billigung des Entwurfs sowie Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
B: Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB, Billigung des Entwurfs sowie Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
5. Mitteilung der Verwaltung

