



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

4. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 27.09.2018

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 3. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 03.07.2018 von Beschluss Nr. 1 bis einschließlich Beschluss Nr. 7
2. Präsentation Bebauungs- und Nutzungskonzept im Bereich westlich des Sondergebiets "Brunnfeld"; hier: Vorstellung durch den Projektentwickler
3. Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 63 "Ahornhof Süd", Gemarkung Kronstetten; hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
4. Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich der Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 63 "Ahornhof Süd", Gemarkung Kronstetten
5. 16. Änderung FNP mit Landschaftsplan im Bereich des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 63 "Ahornhof Süd", Gemarkung Kronstetten; hier Änderungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
6. Änderung und Umbenennung des einfachen Bebauungsplan Nr. 79 "Spielhallenverbot Industriestraße" hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB sowie Umbenennung in "Steuerung von Handelsnutzungen und Vergnügungsstätten/Wettbüros im Bereich der Industriestraße"
7. Erlass einer Veränderungssperre für den einfachen Bebauungsplan Nr. 79 "Steuerung von Handelsnutzungen und Vergnügungsstätten/Wettbüros im Bereich der Industriestraße"
8. 17. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des einfachen Bebauungsplan Nr. 79 "Steuerung von Handelsnutzungen und Vergnügungsstätten/Wettbüros im Bereich der Industriestraße" hier: Änderungsbeschluss gemäß 2 (1) BauGB

9. 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan der Stadt Schwandorf im Bereich des Zweckverbandsgebietes "Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet an der A93"; hier: Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB, Abwägung; Billigung des Entwurfs; Feststellungsbeschluss
10. Städtebauförderung, Kommunales Förderprogramm; hier: Information über den Maßnahmenstand und zusammenfassende Stellungnahme zur Abrechnung der Städtebaufördermittel
11. Bedarfsmitteilung Städtebauförderung 2019; hier: Billigung des Maßnahmenkatalogs einschl. Fortschreibungsjahre (vorberatend für den Stadtrat am 15.10.2018)
12. Altstadtsanierung, Städtebauförderung, Umgestaltung der Friedrich-Ebert-Straße inkl. des Wendelinplatzes; hier: Förderung privater "Anschlussmaßnahmen"
13. 2. Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 61 "Gleisdreieck"; hier: Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öff. Belange gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB, Abwägung; Billigung des Entwurfs v. 13.09.2018; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
14. Sachstandsbericht Schmidt-Bräu Gelände; Planungs- und Umweltausschusssitzung vom 03.07.2018
15. Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen aus dem Gremium