



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

1. Sitzung des Bauausschusses

am Mittwoch, 27.03.2019

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Bauausschusses vom 26.11.2018 von Beschluss Nr. 1 bis einschließlich Beschluss Nr. 5
2. Vorstellung des Bauprogramms 2019;
 - a) Hochbau
 - b) Tiefbau
3. Erneuerung der Eisenbahnüberführung über die Höflarner Straße an der Bahnstrecke 5800 Schwandorf – Furth i. W. bei km 03,521 durch die DB AG; hier: Entscheidung über eine Beteiligung der Stadt an der Baumaßnahme zur Verbesserung der Verkehrsanbindung von Höflarn und Niederhof an die Wackersdorfer Straße
4. Antrag der Rail.One Schwandorf GmbH vom 04.07.2018 auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung zur Errichtung und zum Betrieb eines Betonschwellenwerks zur Herstellung von Weichenschwellen aus Spannbeton auf der Fl.-Nr. 539/25 der Gem. Schwandorf; hier: Antrag auf 2. und abschließende Teilgenehmigung für den Betrieb der Anlage vom 28.01.2019, Beteiligung als Träger öff. Belange, Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 Abs. 1 BauGB
5. Antrag der Fa. Metz Erdbau GmbH auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer Bauschuttrecyclinganlage
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs.1 BauGB
6. Vollzug der Baugesetze, Baugenehmigungsverfahren, Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 65 "Brunnfeld"
hier: Errichtung und Betrieb einer Tankstelle durch die Fa. ALDI auf der FlStNr. 1830/2 Gemarkung Kronstetten

7. Vollzug der Baugesetze, Baugenehmigungsverfahren, Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 22 "Östlich der Voithenbergstraße";
hier: Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung mit Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans für das Bauvorhaben des Herrn Abatay, Fl.Nr. 1649 der Gemarkung Schwandorf, BG-62-2019
8. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);
hier: Umbenennung der öffentlichen Feld- und Waldwege Weg in der Bössellohe in Flugplatzstraße
9. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);
hier: Straßenbenennung im Baugebiet "Schübelfeld-West"
10. Kenntnisnahme von Bauantragseingängen seit der letzten Sitzung
11. Sonstiges, Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen aus dem Gremium (ohne Beschlussvorlage)