



Große Kreisstadt Schwandorf

## Pressemitteilung Tagesordnung

zur

**2. Sitzung des Bauausschusses**  
**am Montag, 24. Juni 2019**

**Beginn: 16:00 Uhr**

**Treffpunkt zur Ortsbesichtigung um 16:00 Uhr:**  
**Hoher-Bogen-Straße / Ecke Glätzlstraße**

### **Öffentliche Ortsbesichtigung (Hoher-Bogen-Straße / Ecke Glätzlstraße)**

1. Ortstermin: Bauvorhaben Abatay, Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Erteilung von isolierten Abweichungen Glätzlstraße/Hoher Bogen Straße (siehe BA vom 27.03.2019)

### **Öffentliche Ortsbesichtigung (Lindenschule)**

2. Ortstermin: Generalsanierung der Grundschule und des Kinderhortes an der Lindenschule Schwandorf; Begehung durch Bauausschuss

### **Öffentliche Sitzung (Sitzungssaal des Rathauses)**

3. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 1. Sitzung des Bauausschusses vom 27.03.2019 von Beschluss Nr. 1 bis einschließlich Beschluss Nr. 9
4. Neugestaltung der Dauerausstellung im Stadtmuseum mit Schaffung der Barrierefreiheit; Vorstellung und Billigung der Planung mit Kostenberechnung (Empfehlungsbeschluss für den Stadtrat)
5. Errichtung einer Kindertagesstätte in der Fronberger Straße 44; Vorstellung und Billigung der Genehmigungsplanung mit Kostenberechnung (Empfehlungsbeschluss für Stadtrat)
6. Kenntnisnahme von Bauantragseingängen seit der letzten Sitzung
7. Kenntnisnahme von Bauantragseingängen (6 Wohneinheiten oder

mehr) seit der letzten Sitzung

8. Vollzug der Baugesetze: Isolierte Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 57 "Egelsee-Nord (östlicher Teil) 2. Änderung"; Antrag auf Erteilung von isolierten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für das Bauvorhaben SEKER Bahattin - Noetherstraße 2 BG-106-2019

9. Vollzug der Baugesetze: Isolierte Befreiungen vom Bebauungsplan Nr. 51 "Trathloh (Dachelhofen)"; Antrag auf Erteilung von isolierten Befreiungen für die Bauvoranfrage SZ Immobilien, Dachelhofer Straße 110, BV-127-2019

Vollzug der Baugesetze: Isolierte Befreiungen vom

10. Bebauungsplan Nr. 37 "Krondorf"; Antrag auf Erteilung von isolierten Befreiungen für die Bauvoranfrage HERMANN Albert, Nähe Hummelstraße 4, BV-144-2019

Vollzug der Baugesetze: Isolierte Befreiungen vom

11. Bebauungsplan Nr. 35 "Auf der Point"; Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes für das Bauvorhaben PANGERL Martin, St.-Vitalis-Straße 19, IB-128-2019

Vollzug der Baugesetze: Abweichung nach Art. 63 BayBO und §

12. 5 Stellplatzsatzung;  
Antrag auf Erteilung einer Abweichung von der Stellplatzsatzung für das genehmigte Bauvorhaben MMV GmbH, Ettmansdorfer Straße 57-57d,  
BG-407-2018

Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes

13. (BayStrWG);  
hier: Abstufung der Gemeindeverbindungsstraße "Uferstraße" zum beschränkt öffentlichen Weg

Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes

14. (BayStrWG);  
hier: Abstufung des öffentlichen Feld- und Waldweges "In der Trift" zum beschränkt öffentlichen Weg

Generalsanierung der Grundschule und des Kinderhortes an der

15. Lindenschule Schwandorf;  
Bekanntgabe der Eilentscheidung des Oberbürgermeisters zur Beschaffung der Büromöbel

Bau eines kombinierten Geh- und Radweges entlang der

16. Kreisstraße SAD 5 von Münchshofen nach Bubach a. d. Naab durch den Landkreis Schwandorf;  
hier: Vereinbarung mit dem Landkreis Schwandorf zum Bau und zur Übernahme der Unterhalts- und Verkehrssicherungspflicht für den neuen Gehweg innerhalb der Gemarkungsgrenzen des Ortsteiles Bubach

Mitteilung der Verwaltung  
17.