



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

3. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Dienstag, 27.07.2021

Beginn: 16:00 Uhr

in der Oberpfalzhalle, Schwimmbadstr. 4, 92421 Schwandorf

Der Zutritt für Bürger wird sich etwas verzögern, da die Sitzung mit dem nichtöffentlichen Teil um 16.00 Uhr beginnt.

Wir bitten um Ihr Verständnis

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 2. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 29.04.2021;
hier: Genehmigung der Niederschrift

2. 19. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 93 „Hasenbuckel Ost“, Fronberg;
hier:
 - a) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - b) Billigung Entwurf
 - c) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

3. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 93 „Hasenbuckel Ost“, Fronberg;
hier:
 - a) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 - b) Billigung Entwurf
 - c) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

4. 17. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des einfachen Bebauungsplans Nr. 79 "Steuerung von Handelsnutzungen und Vergnügungsstätten/Wettbüros im Bereich der Industriestraße";
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
 - b) Feststellungsbeschluss

5. 1. Änderung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 79 "Steuerung von Handelsnutzungen und Vergnügungsstätten/Wettbüros im Bereich der Industriestraße";
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB;
 - b) Abwägung
 - c) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

6. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 91 "Siedlungsstrukturert", nördlich der Wackersdorfer Straße und der Tannenstraße; hier:
 - a) Billigung des Vorentwurfs
 - b) frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

7. 1. Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 86 „Gewerbegebiet (GE) Sitzenhof Waldfabrik“;
hier:
 - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.1 BauGB
 - c) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

8. Mitteilungen der Verwaltung