



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

1. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 24.03.2022

Beginn: 16:00 Uhr

in der Oberpfalzhalle, Schwimmbadstr. 4, 92421 Schwandorf

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 5. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 25.11.2021;
hier: Genehmigung der Niederschrift
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. XIV "Hotel, Bürogebäude und Wohnquartier", westlich der Regensburger Straße;
hier: Einleitung des Verfahrens gem. § 12 Abs. 2 BauGB
3. Sonderförderprogramm "EU-Innenstadt-Förderinitiative" des Bauministeriums zur Umsetzung des REACT-EU-Programms der Europäischen Union;
hier: Zustimmung zum Maßnahmenpaket
4. 19. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 93 „Hasenbuckel Ost“, Fronberg;
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB; Abwägung
 - b) Feststellungsbeschluss
5. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 93 „Hasenbuckel Ost“, Fronberg;
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB; Abwägung
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
6. Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB Nr. 94 „Schmidt-Bräu-Areal“
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs 1 BauGB, Billigung des Konzepts

7. Aufstellung eines Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 95 "Kindergarten Krondorf an der Fröbelstraße";
hier: Aufstellungsbeschluss
8. 1. Änderung des einfachen Bebauungsplans Nr. 64 "Steuerung von Handelsnutzungen und Vergnügungsstätten/Wettbüros im Bereich der Regensburger Straße";
hier:
 - a) Billigung des Vorentwurfes
 - b) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
9. Veränderungssperre im Bereich des einfachen Bebauungsplans Nr. 64 "Steuerung von Handelsnutzungen und Vergnügungsstätten/Wettbüros im Bereich der Regensburger Straße";
hier: Verlängerung der Veränderungssperre gem. § 17 Abs. 1 Satz 3 BauGB
10. Antrag der CSU-Fraktion vom 17. Januar 2022 zur Planung und Errichtung eines inklusiven Spielplatzes;
hier: Grundsatzentscheidung
11. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. XX "Feriendorf mit Hotel Klausensee";
hier: Einleitung des Verfahrens gem. § 12 Abs. 2 BauBG
12. Bewerbung für die Teilnahme am Netzwerk "100 blühende Kommunen";
hier: Sachstand zur experimentellen Blühfläche in Schwandorf, Ortsrand Dachelhofen
13. Mitteilungen der Verwaltung
14. Anfragen aus dem Gremium