



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

2. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Montag, 17.07.2023

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses,
Spitalgarten 1, 92421 Schwandorf

1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 1. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 03.05.2023;
hier: Genehmigung der Niederschrift
2. Sonderförderprogramm "EU-Innenstadt-Förderinitiative" des Bauministeriums zur Umsetzung des REACT-EU-Programms der Europäischen Union / Maßnahmenbündel; ISEK/SUM; hier: Fortschreibung des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) und Erstellung eines Strategiekonzeptes im Rahmen des Stadtumbaumanagements (SUM); Billigung
3. Sonderförderprogramm "EU-Innenstadt-Förderinitiative" des Bauministeriums zur Umsetzung des REACT-EU-Programms der Europäischen Union; Maßnahme "Digitales Leerstandskataster"; hier: Einführung Digitales Leerstandsmanagement
4. Hochwasserschutz in Schwandorf; Sachstandsbericht des Wasserwirtschaftsamtes Weiden zu den Vorplanungen im Bereich Ettmannsdorf und Büchelkühn; hier: Vorstellung der Vorzugsvariante in Ettmannsdorf und der geänderten Vorzugsvariante in Büchelkühn
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. XVI "Wohngebiet Tonwarenfabrik"; hier: Einstellung des Verfahrens zur Neuaufrstellung eines Bebauungsplans gem. § 13 a BauGB
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. XVI "Mehrgenerationenwohnen Tonwarenfabrik"; hier:
 - a) Einleitung des Bauleitplanverfahrens, Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - b) Billigung des Vorentwurfs
 - c) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
7. 23. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. XVIII "Sondergebiet Photovoltaik Richt"; hier:
 - a) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, Abwägung

b) Billigung des Entwurfs

c) Einleitung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §

8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. XVIII "Sondergebiet Photovoltaik Richt" mit integriertem Grünordnungsplan; hier:
 - a) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, Abwägung
 - b) Billigung des Entwurfs
 - c) Einleitung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
9. Antrag der Fraktion von Bündnis 90 / Die Grünen / ÖDP vom 01.06.2023; hier: Behandlung des Antrags "Sichere Radwege zu den Schulen, Vernetzung Radverkehr und ÖPNV verbessern, Radverkehrsnetz für Alltags- Radler attraktiv und sicher gestalten, Grundlagen für Verkehrs- und Klimawende auch in Schwandorf schaffen"
10. Windenergie in der Großen Kreisstadt Schwandorf; hier: Steuerung der Windenergie zur Umsetzung erneuerbarer Energien im Stadtgebiet Schwandorf; Sachstandsbericht für den Planungs- und Umweltausschuss und finale Auswertung der Projektierer für den Stadtrat
11. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 91 "Innenentwicklung in Kruckental", nördlich der Wackersdorfer Straße; hier:
 - a) Anpassung des Geltungsbereichs und Billigung des Vorentwurfs
 - b) Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
12. 25. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 96 "Gemeinsamer Standort FFW Dachelhofen und FFW Ettmannsdorf, St.-Vitalis-Straße"; hier:
 - a) Billigung des Vorentwurfs
 - b) Einleitung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
13. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 96 "Gemeinsamer Standort FFW Dachelhofen und FFW Ettmannsdorf, St.-Vitalis-Straße"; hier:
 - a) Billigung des Vorentwurfs
 - b) Einleitung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
14. Planerische Steuerung von Freiflächenphotovoltaikanlagen; hier: aktuelle Anfragen zur Errichtung von Photovoltaikanlagen im Freiraum
15. Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen