



Große Kreisstadt Schwandorf

## Pressemitteilung

# Tagesordnung

zur

## 2. Sitzung des Bauausschusses

am Mittwoch, 20.03.2024

Beginn: 16:00 Uhr

im KMK-Saal der Oberpfalzhalle,  
Schwimmbadstraße 4, 92421 Schwandorf

1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 1. Sitzung des Bauausschusses vom 07.02.2024;  
hier: Genehmigung der Niederschrift.
2. Vollzug der Baugesetze: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 65 "Brunnfeld"; Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für das Vorhaben Am Brunnfeld, BV-61-2024
3. Erweiterung des Kinderhauses Storchenviese um zwei Kindergartengruppen  
hier: Vorstellung und Billigung der Genehmigungsplanung mit Kostenberechnung und der Materialauswahl
4. Neueinrichtung eines Waldkindergartens auf einem städt. Grundstück am Weinberg  
hier: Vorstellung und Billigung der Genehmigungsplanung und Kostenberechnung
5. Vollzug der Baugesetze: Errichtung eines Hotels am Klausensee  
hier: Vorstellung der Planunterlagen durch den Investor
6. Vorstellung des Bauprogramms 2024;
  - a) Hochbau
  - b) Tiefbau
  - c) Straßenunterhaltsmaßnahmen
7. Kenntnisnahme von Bauantragseingängen seit der letzten Sitzung des Bauausschusses vom 07.02.2024
8. Vollzug der Baugesetze: Errichtung von Mehrfamilienhäusern mit 22 EOF-geförderten Wohneinheiten anstelle des Bestands in der Holzbergstraße 2, BV-370-2023
9. Vollzug der Baugesetze: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 70 "Tonwarenfabrikgelände"; Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für das Vorhaben Paul-von-Denis-Str. 4, BG-411-2023
10. Vollzug der Baugesetze: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 32 "Im Moos"; Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans für das Vorhaben in der Lilienthalstr. 4, BV-58-2024
11. Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen.