



Große Kreisstadt Schwandorf

## Pressemitteilung

### Tagesordnung

zur

#### **5. Sitzung des Bauausschusses**

am Dienstag, 22.07.2025

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Spitalgarten 1, 92421 Schwandorf

1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Bauausschusses vom 23.06.2025;  
hier: Genehmigung der Niederschrift
2. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);  
hier: Widmung von Straßenfläche zur Ortsstraße als Bestandteil der Schwimmbadstraße
3. Antrag der CSU-Fraktion vom 17. Januar 2022 Planung und Errichtung eines inklusiven Spielplatzes;  
hier: Änderung des Entwurfes mit Kostenberechnung
4. Kenntnisnahme von Bauantragseingängen seit der 4. Sitzung des Bauausschusses vom 23.06.2025
5. Vollzug der Baugesetze;  
hier: Errichtung von Mehrfamilienhäusern mit 22 EOF-geförderten Wohneinheiten sowie eines Gebäudes mit Hausmeisterwohnung und Gemeinschaftsraum in der Holzbergstraße 2, BGF-157-2025
6. Vollzug der Baugesetze: Errichtung eines Wohn- und Bürogebäudes mit drei WE und Tiefgarage anstelle des Bestands in der Fronberger Straße 5, BG-121-2025
7. Vollzug der Baugesetze;  
hier: Bauvoranfrage zu Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit sechs WE und 13 Stellplätzen in der Fliederstr. 22, BV-163-2025
8. **Fördervorhaben zur Einführung eines kommunalen Energiemanagements; hier: Beschluss zur Umsetzung (Ergänzung)**
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Anfragen aus dem Gremium