



Große Kreisstadt Schwandorf

## Pressemitteilung

### Tagesordnung

zur

#### 7. Sitzung des Bauausschusses

am Donnerstag, 27.11.2025

Beginn: 16:00 Uhr

**Treffpunkt an der Kindertagesstätte Lindenblüte, Industriestraße 13 in Schwandorf (Ortsbesichtigung) anschließend im Sitzungssaal des Rathauses, Spitalgarten 1, 92421 Schwandorf**

#### Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Ortsbesichtigung;  
hier: Kindergartenmodule für die Kindertagesstätte Lindenblüte
2. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 6. Sitzung des Bauausschusses vom 22.10.2025;  
hier: Genehmigung der Niederschrift
3. Kenntnisnahme von Bauantragseingängen seit der 6. Sitzung des Bauausschusses vom 22.10.2025
4. Vollzug der Baugesetze: Zustimmung zum Vorhaben zur Errichtung von zwei miteinander verbundenen Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 16 Wohneinheiten und 20 Stellplätzen, Geranienweg 10, BGF-296-2025
5. Vollzug der Baugesetze: Nutzungsänderung des bestehenden Werkstättengebäudes in ein Mehrfamilienhaus mit 13 Wohneinheiten in der Heckenstr. 2, BV-272-2025
6. Anfrage der Autobahn GmbH über gemeindliches Verlangen im Zuge der Erneuerung des Brückenbauwerkes BW 156c auf Höhe Lindenlohe durch die Autobahn GmbH  
hier: Beschluss über gemeindliches Verlangen
7. Vorstellung des Bauprogramms 2026
  - a) Hochbau
  - b) Tiefbau
  - c) Straßenunterhaltsmaßnahmen
8. LEADER-Projekt "Qualitätsoffensive Radfahren im Oberpfälzer Wald";  
hier: Errichtung von drei Rastplätzen für Radfahrer (Maßnahmenbeschluss)
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Anfragen aus dem Gremium