



Große Kreisstadt Schwandorf
Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

1. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 29.01.2026

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Spitalgarten 1, 92421 Schwandorf

Tagesordnung öffentlicher Teil:

1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 5. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 04.12.2025;
hier: Genehmigung der Niederschrift
2. Kommunale Wärmeplanung;
hier: Ergebnisse der Öffentlichkeitsbeteiligungen zur Eignungsprüfung und zur Bestands- und Potentialanalyse sowie Billigung des Entwurfs mit Zielszenarien nach §17 WPG, der Einteilung des beplanten Gebiets in voraussichtliche Wärmeversorgungsgebiete nach §18 WPG, den Wärmeversorgungsarten nach §19 WPG und der Umsetzungsstrategie nach §20 WPG
3. Zweite Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 86 "Gewerbegebiet (GE) Sitzenhof Waldfabrik";
hier:
 - a) Änderungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 1 BauGB
 - b) Entwurfsbeschluss
 - c) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs.2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
4. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 89 "Gemeinbedarfsflächen westlich der Oberpfalzhalle";
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Abwägung
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
5. 1. Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 69 „Bellstrasse“;
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Abwägung
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
6. Mitteilungen der Verwaltung
7. Anfragen aus dem Gremium