



Große Kreisstadt Schwandorf

Pressemitteilung

Tagesordnung

zur

3. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Dienstag, 09.06.2026

Beginn: 16:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Spitalgarten 1, 92421 Schwandorf

Bitte beachten: Die Sitzung beginnt mit dem nichtöffentlichem Teil!

1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 2. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 26.03.2026;
hier: Genehmigung der Niederschrift
2. 30. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. XXIV Sondergebiet "Fahrzeugentwicklungszentrum Klardorf";
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Abwägung
 - b) Feststellungsbeschluss
3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. XXIV Sondergebiet "Fahrzeugentwicklungszentrum Klardorf";
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Abwägung
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
4. Zweite Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 86 "Gewerbegebiet (GE) Sitzenhof Waldfabrik";
hier:
 - a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB, Abwägung
 - b) Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
5. Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 101 "Praxis-, Büro- und Einzelhandelsflächen Südpark";
hier:
 - a) Erweiterung des räumlichen Geltungsbereichs
 - b) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, Abwägung
 - c) Entwurfsbeschluss
 - d) Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
6. Mitteilungen der Verwaltung
7. Anfragen aus dem Gremium