**Große Kreisstadt Schwandorf**

# Pressemitteilung

## Tagesordnung

zur

## 6. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses

am Donnerstag, 05.11.2026
Beginn: 16:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Spitalgarten 1, 92421 Schwandorf

**Tagesordnung öffentlicher Teil:**

1. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 5. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 24.09.2026;
   hier: Genehmigung der Niederschrift

2. "Gesamtkonzept Innere Naab" in Schwandorf;
   hier: Sachstandsbericht zur Umsetzung und Ausblick durch das WWA Weiden

3. Hochwasserschutz in der Großen Kreisstadt Schwandorf;
   hier: Änderung der Vereinbarung mit dem WWA Weiden vom 21.02.2018
   Nachversand

4. Erstellung eines gesamtstädtischen Hitzeschutzplans;
   hier: Antrag des Stadtrats Paul Groß, Bündnis90/Grüne vom 23.10.2026

5. 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit Grünordnungsplan Nr. XVI "Mehrgenerationenwohnen Tonwarenfabrik“;
   hier:
   a) Billigung des Vorentwurfs
   b) frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

6. 34. Änderung des Flächennutzungsplans mit Landschaftsplan im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. XXIX "Sondergebiet Büro und Verwaltung am Brunnfeld";
   hier:
   a) Ergebnis der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGB, Abwägung
   b) Erneuter Feststellungsbeschluss

7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. XXIX "Sondergebiet Büro und Verwaltung, am Brunnfeld";
   hier: Billigung der aktualisierten Begründung

8. Teilfortschreibung des Regionalplans Oberpfalz-Nord zur "Windenergie";
   hier: Abfrage des Regionalen Planungsverbands zur Erreichung des Flächenziels bis 2032

9. Vollzug des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (BImSchG): Antrag des Zweckverbands Müllverwertung Schwandorf
   hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 Abs. 1 BauGB für folgendes Vorhaben: Errichtung und Betrieb einer Schwachgasbehandlungsanlage zur Abfackelung von Deponiegas auf dem Grundstück Fl. Nr. 1071, Gemarkung Haselbach

10. Mitteilungen der Verwaltung

11. Anfragen aus dem Gremium